

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица Батюшкова, 6

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Батюшкова, 6

5 600 000 Р

93 333Р за м²



60.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

У вас появился малыш и ему нужна своя комната? Приходите к нам! Вас ждет светлая и просторная трехкомнатная квартира на удобном 4ом этаже. Квартира не угловая, огорожена соседями со всех сторон. Отличная планировка - окна на разные стороны, имеются застекленная лоджия и балкон (ваше будущее дополнительное пространство, которое вы организуете на своё усмотрение: детская игровая, рабочий кабинет, оранжерея, лофт пространство или даже место для фитнеса). Планировка смежно-изолированная, но имеет возможность лёгким усилием превратиться в раздельную (покажу как на просмотре, звоните!) В квартире полностью поменяна электропроводка, сделан свежий косметический ремонт, установлены добротные из цельного дерева межкомнатные двери и качественная входная дверь. Часть мебели остается новым хозяевам, вам останется только расставить свои вещи по местам. Квартира идеально подойдет для семьи с ребятами. Тихий уютный двор, современная игровая площадка во дворе, безопасная дорога до школы, за домом гимназия 73, в шаговой доступности лицей 7 РЖД, детский сад, магазины, остановки. Дом удачно расположен внутри дворов, при этом имеет быстрый выезд на объездную дорогу, что облегчает ваш путь до любого района города или вашей дачи. Чистая продажа, без обременений. Квартира продается в связи с переездом ...

👁 2 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133205133](tel:+79133205133)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



