

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на проспект Ермакова, 7

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Ермакова, 7

12 000 000 Р

255 319Р за м²



47.00 м²

Общая

10.60 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 107697360 Продаётся уникальная квартира в сердце города! Общая площадь 52,7 кв м. Чистая продажа! Взрослый собственник! Обременений нет! Ищете идеальный вариант для комфортной и уютной жизни в Центральном районе? Ваш выбор эта светлая квартира с великолепным видом на сквер имени Н.С. Ермакова, которая подарит гармонию и вдохновение каждому дню. Преимущества квартиры: - Идеально продуманная планировка большая кухня-гостиная создаёт пространство для семейных ужинов и дружеских встреч. - Спальня объединена с лоджией, где можно наслаждаться утренним кофе с видом на город. - Современный санузел оборудован душевой кабиной. - Несколько сценариев подсветки для создания нужной атмосферы. Полная техническая оснащённость и комфорт: - Встроенная техника на кухне: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, СВЧ-печь, духовка, варочная поверхность и вытяжка. - Кондиционер, электрический водонагреватель, тёплый пол на лоджии. - Установлены роутер, счётчики воды и фильтры для питьевой воды. Что остаётся при продаже Встроенная кухня и вся бытовая техника сразу можно заезжать и жить! Остальная мебель по договорённости. Это отличное предложение для тех, кто ценит качество, уют и удобство городской жизни! Звоните и записывайтесь на просмотр ваша новая квартира ждёт вас!

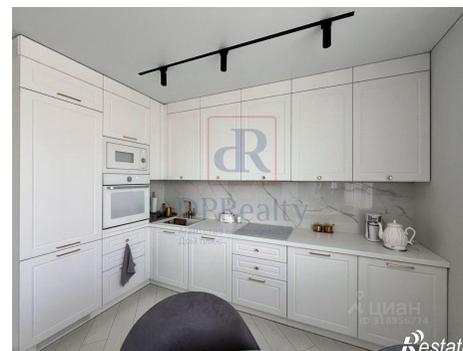
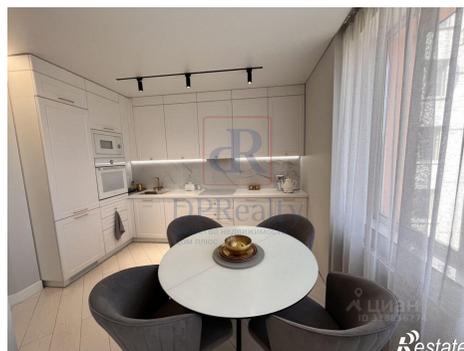
👁 1 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832204308](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	10.60 кв. м	Площадь комнат	10.60 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м		



Экспликация помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	Кухня-гостиная	30,2
2	Спальня	12,7
3	Салонная	16,6
4	Лоджия	6,5
5	С/У	4,8
6	Холл/коридор	10
Итого		92,7

