

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Березовая роща, 4

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Березовая роща, 4

4 250 000 Р

75 893Р за м²



56.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, улучшенной планировки в новом доме в развивающемся сегменте Новоильинского района. В квартире практически никто не жил, квартира чистая, аккуратная, теплая, подойдет для тех, кому не по нраву шум и городская суета. Улица Березовая роща практически заселена, улица Касилова заселится в ближайшее время. Между основной частью Новоильинского района и Березовой рощей проложена дорога, с хорошим асфальтом, проезжей частью, пешеходным тротуаром и велодорожкой. До улицы Космонавтов 10 минут ходьбы, в том числе, до школы №36. До конечной остановки Березовой рощи и Касилова ходят несколько автобусов № 91, 82, 86. О квартире. Две большие отдельные комнаты - зал квадратной формы 18 квадратных метров и также большая, просторная спальня - 16 квадратных метров. Окна из хорошего пластика, современные радиаторы, окна на одну сторону, выходят во двор, и, одновременно, во дворик детского садика, расположенного в этом доме. Вечером в квартире тень и прохлада, так как квартира обращена на Восток. Хорошая входная и межкомнатные двери. Достаточно ровный пол и стены, не требующие выравнивания. На полу линолеум. Ровные, белые потолки, над квартирой дополнительный чердачный этаж, что уберет от возможных проблем с крышей. Санузел отдельный, чистый, в ванной ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Ольга Кузьмен](#)

Телефон: [+79130706621](tel:+79130706621)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

