

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Батюшкова, 13

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Батюшкова, 13

4 900 000 Р

79 032Р за м²



62.00 м²

Общая

38.30 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Назовите при звонке данный номер объявления - 540512 Внимание! Уникальное предложение! Продаем прекрасную просторную двухкомнатную квартиру, переделанную из четырехкомнатной (перепланировка узаконена) с большим комплектом преимуществ! Центральный район, квартира находится на комфортном третьем этаже, поэтому подойдет как для пожилых людей, так и для семей с детьми. Квартира требует ремонта, но при этом очень экономичный вариант для тех, кто ищет сочетание цены и качества. Квартира очень теплая. Окна ПВХ установлены только на кухне, в комнатах деревянное остекление, балкон не застеклен. В квартире установлены межкомнатные двери из натурального дерева. Во дворе есть оборудованная детская площадка, также имеются парковочные зоны для авто. В микрорайоне есть всё необходимое для жизни: Гимназия 73, детские сады 244, 115, Супермаркет Мария-Ра, Магнит, Пятёрочка, Монетка и многое другое! А теперь о важном: 1. Мы не хотим, чтобы Вы рисковали своими деньгами, поэтому показываем полную стоимость в Договоре. Квартира полностью чистая, долгов, арестов, обременений нет; 2. В квартире один взрослый собственник более 10 лет; 3. К сделке все документы уже готовы; 4. Уважаемый Покупатель, мы готовы позаботиться о Вас и помочь с одобрением ипотеки на выгодных для Вас условиях. Квартира подходит под ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390385894](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.30 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

