

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на проспект Курако, 17

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Курако, 17

3 250 000 Р

108 333Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В исторической части города в надежном кирпичном доме продается 1 комнатная квартира. Главная особенность - это отличная развитая инфраструктура: остановки, магазины, учебные заведения, до вокзала 7 мин.пешком, быстрый выезд за город, при этом никакого городского шума, потому что окна выходят в тихий зеленый двор. Квартира расположена на комфортном третьем этаже в середине дома. Утреннее солнце вас разбудит и после полудня уйдёт за дом, а это значит, что летом в квартире будет комфортно. Широкие подоконники - это возможность организовать дополнительное полезное пространство. В квартире уже заменены электропроводка, сантехника, радиаторы, выровнены стены, листами дсп выровнен пол. Покупая данную квартиру, вы получаете готовый инвест проект для сдачи в аренду или максимально комфортный вариант для проживания самому. В квартире остаются: - вместительный шкаф-купе, - 2 дивана (оба раскладываются), - кресло, - рабочий стол, - обеденный стол и табуреты, - кухонный гарнитур, - холодильник, - электропечь. Звоните, записывайтесь на просмотр! Чистая продажа, один взрослый собственник, без обременений. Работаем со всеми видами сертификатов, помогаем в одобрении ипотеки.

👁 1 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Татьяна Хохлова](#)

Телефон: [+79130706621](tel:+79130706621)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

