

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Бугарева, 6

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Бугарева, 6

2 400 000 Р

80 000Р за м²



30.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Собственник!!! Срочная продажа Квартира без балкона! Продам уютную 1-комнатную квартиру. В квартире везде пластиковые окна, поменяна проводка, натяжные потолки, современные радиаторы, стены и полы ровные, постелен линолеум. Хорошая входная дверь, современные, межкомнатные двери. Мокрая точка с кухни вынесена в комнату и сделана кухня-гостиная (можно обратно демонтировать за час, трубы проведены по полу). В результате получилась отдельная небольшая спальная комната. Счетчики на воду и свет установлены. В сан.узле на полу керамогранит, стены покрашены моющейся краской. В квартире очень тепло, не смотря на то, что она угловая. За счет двух окон в комнате всегда светло и солнечно В квартире остается: большой угловой диван, холодильник, кухонный гарнитур, стол, шкаф, плита, стиральная машинка, двуспальная кровать, комод, прихожая. Можно сразу проживать, либо сдавать в аренду. Дом кирпичный, стены толстые, отличная шумоизоляция. Зимой держит тепло, летом прохладу. Все соседи хорошие, спокойные. На данный момент в квартире уже несколько лет проживает арендатор, можно продлить договор и продолжать сдавать квартиру. Подъезд ухоженный чистый, недавно выполнен ремонт. Небольшие коммунальные платежи. Много парковочных мест. Рядом с домом ост, Гоголя, множество магазинов, рядом д/садики ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79365467895](tel:+79365467895)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



