

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Обнорского, 54

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Обнорского, 54

3 900 000 Р

92 857Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Назовите при звонке данный номер объявления - 540489 Продается двухкомнатная квартира общей площадью 42.4м2, жилой 27.7м2, кухня 5,8м2. Очень теплая и светлая, в кирпичном доме. Произведен качественный ремонт полов, потолков и стен, на полу линолеум, на стенах обои, натяжные потолки в зале и спальне. Новые входная и межкомнатные двери, установлены окна ПВХ с широкими подоконниками, выходят во двор на восточную сторону, что соответствует комфортному климату в квартире как летом, так и зимой. Заменена электропроводка, установлена новая сантехника, новые стояки и счетчики, ванная комната выложена кафелем, установлен бойлер на 50л и полотенцесушитель. Балкон застеклен и благоустроен. В доме отличная шумоизоляция. Двор ухоженный с детской площадкой, достаточно мест для парковки. Развитая инфраструктура- в шаговой доступности лицей 104, детский сад 145, продуктовые магазины, сквер Трудовой Доблести и Воинской Славы, Дом детского творчества 1, ДК и сад Алюминщиков, остановки общественного транспорта. АН Жилфонд является официальным партнёром ведущих банков России. Поможем оформить ипотеку на максимально выгодных для вас условиях. Номер объекта: #1/540489/21572

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390385894](tel:+79390385894)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

