

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 48

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, Октябрьский пр-кт, 48

5 600 000 Р

124 444Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся светлая и просторная двухкомнатная квартира на 7-м этаже 9-этажного панельного дома по адресу: Кемеровская область, Новокузнецк, Октябрьский проспект, 48. Общая площадь квартиры составляет 45.9 кв. м, из которых жилая занимает 29 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Дом был построен в 1967 году, оборудован пассажирским лифтом и пандусом. Квартира без ремонта, что даёт вам возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи и создать идеальное жилое пространство под свои нужды и предпочтения. Удобная планировка включает в себя два отдельных помещения и один балкон. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и уют. В квартире есть отдельный санузел. На всех окнах и балконной двери установлены пластиковые стеклопакеты. Все радиаторы отопления заменены на алюминиевые, с запорно-регулирующими кранами на каждом. Заменены канализационные и водопроводные трубы. Дом находится в ухоженном состоянии, на территории предусмотрена наземная парковка. Это значит, что у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Приятным бонусом является наличие лифта, что особенно удобно для проживания на 7-м этаже. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Рядом также находятся магазины ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79365466406](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



