

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Циолковского, 74

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Циолковского, 74

4 200 000 Р

71 186Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается квартира в самом центре города, бульвар героев, цирк. В квартире узаконенная перепланировка, убраны кладовки и дымоход на кухне. Окна на сторону дома где нет парковки, не будет никто прогревать машину зимой под окном. Парковка во дворе, шлагбаум, всегда есть свободные места. Окна пластиковые, натяжные потолки. Животных в квартире никогда не было. Магазин пятёрочка в 50 метрах от подъезда. Бульвар героев, отличное место для прогулок с детьми. В 100 метрах от дома спортивная школа со множеством разнообразных кружков. Соседи тихие. Мебель и техника вся остаётся, если не нужна организую вывоз и утилизацию. Идеальный вариант для молодой семьи, с учётом цены за квадратный метр жилья. БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жильё от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта: #1/553942/21775

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856580839](tel:+79856580839)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 41.10 кв. м | Площадь комнат | 19.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

