

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на пр-кт Авиаторов, 23

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, 23

4 400 000 Р

86 275Р за м²



51.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В Новоильинском районе в шаговой доступности от ТРЦ Парус и площади защитников Донбасса продается уютная 2-комнатная квартира площадью 51.40 кв.м. на 6 этаже 9-этажного дома. Квартира с единственными хозяевами с постройки дома. При покупке мебель частично остаётся покупателям в подарок: кухонный гарнитур, шкаф-купе в коридоре, а при необходимости детская 2-ярусная кровать, что делает данное предложение идеальным для семей с детьми. Комнаты раздельные на разные стороны. Одна из комнат преобразована в кухню-гостиную. Получилась евро- трёшка. При желании кухню можно вернуть в первоначальное состояние, где в данный момент расположена детская комната. В раздельном санузле все стены отделаны керамической плиткой, полы с подогревом. В квартире натяжные потолки, батареи все с перекрытием, так как квартира очень тёплая. Частично выполнен свежий ремонт. Из окна квартиры открывается вид на озеро, на котором живут утки, ондатры и много другой живности. Прекрасная возможность, не выходя из дома, наблюдать за живой природой. Рядом с домом расположены средняя детский сад 102, средняя общеобразовательная школа 94, магазины, остановки общественного транспорта. Это обеспечивает удобство и комфорт жизни для всех членов семьи. Отличное сочетание цена-качество делает эту квартиру привлекательной ...

👁 1 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856580839](tel:+79856580839)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



