

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Тольятти, 41

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 41

7 500 000 Р

107 143Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 10

Этаж

Четырехкомнатная квартира в Центральном районе города. Все комнаты и санузел отдельные. Состояние хорошее: пластиковые стеклопакеты, на полу ламинат, в коридоре плитка, санузел отделан кафелем, сантехника в хорошем состоянии, частично натяжной потолок с точечным освещением. Просторная, светлая гостиная -19,2 м2, квадратная, большая прихожая. Новым владельцам остается встроенная кухня и шкаф-купе. Окна квартиры выходят на три стороны дома. Во дворе имеются парковочные места и детская площадка. Удачное расположение дома, всё необходимое в шаговой доступности: гимназия 62, несколько детских садов, магазины, торговые и бизнес центры, остановки общественного транспорта, рестораны, сквер Ермакова. Квартира без обременений, в собственности более пяти лет. Чистая продажа. Реальному покупателю возможен торг.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131309523](tel:+79131309523)

## Характеристики

|                   |    |      |   |
|-------------------|----|------|---|
| Количество комнат | 4  | Этаж | 1 |
| Этажей всего      | 10 |      |   |



