

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул Циолковского, 4

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Циолковского, 4

3 850 000 Р

89 535Р за м²



43.00 м²

Общая

27.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Я собственник (единственный). За риелтора/агента не плачу. Квартира под ремонт. Долгов/обременений нет. Прописан 1 взрослый. Через дорогу Центральный район. В сделках с увеличением цены для банка не участвую. Только честная продажа. Двухкомнатная квартира. 1. Все окна пластиковые. 2. Балкон остеклен (пластиковые окна, обшит изнутри и снаружи). 3. Заменены стояки отопления и батареи в комнатах и кухне. Зимой при открытых батареях жарко. 4. Есть рабочий кондиционер. 5. Вода течёт и сливается хорошо. Есть выводы под стиралку и бойлер. 6. Демонтированы старые потолки, плитка, деревянные полы (скрипели), межкомнатные двери, антресоль. Квартира готова для ремонта. 7. Электросчетчик в квартире, автоматы на разные группы потребителей. 8. Есть темнушка/кладовка. 9. Санузел раздельный. 10. Входная дверь новая. 11. Окна на улицу (аллею). В квартире не шумно. 12. В шаговой доступности магазины, детские сады, школа. 13. Чистый, отремонтированный подъезд. Домофон.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861191007](tel:+79861191007)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



