

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на улица Хитарова, 44

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Хитарова, 44

3 650 000 Р

76 042Р за м²



48.00 м²

Общая

2.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

В продаже теплая и уютная 3-х комнатная квартира площадью 48 кв.м, расположенная на 3 этаже 3-х этажного дома в самом центре города по улице Хитарова. Квартира светлая, планировка отдельная, окна выходят на обе стороны дома, перепланировка стен и санузла, благодаря которой жить в квартире стало значительно удобнее, узаконена. В квартире косметический ремонт, везде установлены натяжные потолки, пол выложен ламинатом. Кухонный гарнитур и мебель как новые. В квартире установлены пластиковые окна, полы залиты, сверху постелен линолеум. В квартире остается всё, кроме телевизора. Санузел совмещенный с разделением на зоны, в декабре 2022 года установлены новые водосчетчики. В шаговой доступности расположены остановка, продуктовые магазины (Пятерочка, Бристоль, Мария-ра, Ярче, Фасоль), аптеки, в 10 минутах ходьбы расположены школа 26 и лицей 111. Капитальный ремонт дома проводился в 2016 году. Подъезд чистый и ухоженный, без посторонних запахов. Соседи дружелюбные, во дворе всегда имеются свободные парковочные места. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 169944 Номер в базе: 6378431

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865720](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	2.00 кв. м		

