

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица 40 лет Победы, 7

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет Победы, 7

5 100 000 Р

73 913Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже 3-х комнатная квартира в уютном микрорайоне Новобайдаевка! Эта просторная квартира общей площадью 69,9 кв.м. и жилой площадью 46,3 кв.м. станет идеальным местом для вашей семьи. Уютная кухня площадью 9,8 кв.м. позволит вам готовить с удовольствием и собирать близких за общим столом. Квартира расположена на 2-ом этаже 9-ти этажного дома, что обеспечивает удобный доступ и комфорт. В подъезде установлен пассажирский лифт. Состояние квартиры требует ремонта, что дает вам уникальную возможность создать пространство своей мечты, полностью адаптировав его под свои предпочтения. Удачная планировка с окнами на север и юг обеспечит вам достаточное количество света в течение всего дня. Раздельный санузел добавляет комфорта, а просторная лоджия и балкон станут отличным местом для отдыха. Материал стен дома - панельный. Планировка - типовая, распашонка. Квартира очень теплая. Отопление находится внутри стен. В квартире имеется просторная лоджия и балкон. Во дворе дома вы найдете наземный паркинг и детскую площадку, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены аптеки, продуктовые магазины (такие как Ярче и Мария-Ра , и др.), а также кафе, где вы сможете приятно провести время с друзьями. Инфраструктура района просто великолепна! В непосредственной ...

👁 1 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856583008](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь жилая	46.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

