

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Запорожская, 9

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, Запорожская, 9

6 200 000 Р

103 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира, ул. Запорожская, 9 (ост. Левый берег, ресторан "Терсь"), 3/9. СУПЕР ЦЕНА для такого района, состояния и начинки!!! Площадь: 60/43/8. Окна на две стороны. Лоджия (3,6)- застекленная, балкон (2,8). С/у - совмещён (пол, стены - плитка, потолок - точечные светильники). Есть темнушка для хозяйственных вещей! Все комнаты отдельные. Общий тамбур на две квартиры (соседи положительные). БОНУСОМ остается: ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА!!! Бесплатно! Кухня, 2 кондиционера, кровать двуспальная, диван, мягкая мебель, холодильник, печь, стиральная машина автомат, шкафы. Парковка во дворе. Два садика (во дворе), две гимназии (44, 70), магазины, почта, остановки - все в шаговой доступности. Чистый подъезд, большой двор с детской площадкой. В собственности более 5 -ти лет. Один собственник. Чистая продажа, без подбора!

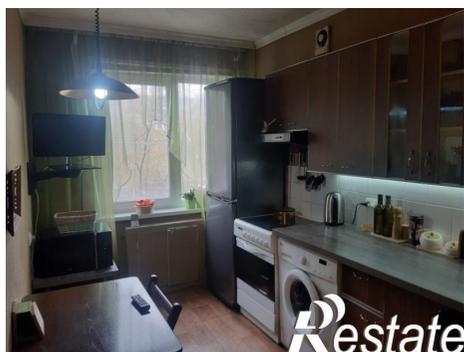
👁 9 с 31.01.2025, обновлен 05.05.2025

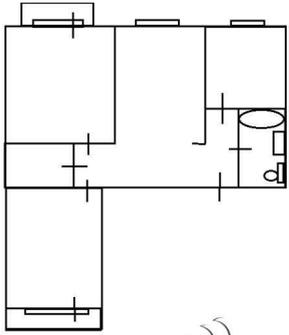
Продавец: [Жданова Марианна Георгиевна](#)

Телефон: [89515892929](tel:89515892929)

## Характеристики

|                   |                     |                 |                 |
|-------------------|---------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат | 3                   | Тип дома        | панельный       |
| Этаж              | 3                   | Этажей всего    | 9               |
| Состояние объекта | хорошее             | Студия          | нет             |
| Обмен             | нет                 | Наличие балкона | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел         | совмещенный с/у |
| Плита             | электрическая плита | Площадь жилая   | 43.00 кв. м     |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м          | Высота потолков | 2,5 м           |
| Апартаменты       | нет                 | Евро            | нет             |
| Вид из окон       | на улицу и двор     |                 |                 |





*Restate*