

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Кирова, 95

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, Кирова, 95

5 800 000 Р

95 082Р за м²



61.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 3х комнатная квартира, ул. Кирова, 95 (ост."Орбита", Цирк), 4/5. Общая площадь: 61 кв.м., жилая: 45 кв.м. Перепланировка - арка в кухню - узаконена! Планировка: раздельная (одна комната разделена дверью от шкафа-купе на две части), с/у раздельно, один балкон (застеклен). Пластиковые окна. Пол: комнаты - ламинат, коридор - линолеум. Потолок: зал/кухня - гипсокартон со встроенными светильниками, коридор - натяжной. Бонусом остается: встроенная кухня, большой шкаф-купе (коридор), посудомоечная машина, холодильник двухкамерный, стиральная машина автомат! Чистый подъезд, положительные соседи, большой двор с детской площадкой и парковкой! Крышу дома отремонтировали в этом году. Д/сад, гимназии: N44, N70, остановка, магазины - все в 2х минутах. Чистая продажа. Все собственники взрослые. Собственность более 5-ти лет.

👁 3 с 31.01.2025, обновлен 19.05.2025

Продавец: [Жданова Марианна Георгиевна](#)

Телефон: [89515892929](tel:89515892929)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	отсутствует лифт	Санузел	раздельный с/у
Плита	электрическая плита	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2,5 м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Вид из окон	во двор		

