Купить гараж, место в паркинге за 9 315 660 рублей на улица Тольятти, 57

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 57

9 315 660 Р

28 144Р за м^2

331.00 м^2

Общая

Продаются 5 гаражных боксов общей площадью 331,9 кв. м. Высота помещений 4,6 м. Адрес: г. Новокузнецк, ул. Тольятти, 57, пом. 6, 7, 8, 9, 11. Объект 1 - Помещение, площадь 159,3 кв. м; Объект 2 - Помещение, площадь 63,9 кв. м; Объект 3 - Помещение, площадь 30,6 кв. м; Объект 4 - Помещение, площадь 26,0 кв. м; Объект 5 - Помещение, площадь 52,1 кв. м. Перекрытия ж/б плиты, стены кирпичные. 1985 года постройки. Состояние удовлетворительное, коммуникации: электроснабжение, отопление. Выделенная разрешенная мощность на Объекты 13,2 кВт. Вся мощность передается Покупателю. Объекты расположены в пределах здания кадастровый 42:30:0302073:1224, адрес: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Тольятти, д. 57. Объекты расположены на земельном участке площадью 1 354 кв. м. Кадастровый номер земельного участка: 42:30:0301047:28. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под объекты связи, радиовещания, телевидения и информатики. Право владения земельным участком: Договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена от 14.12.2023 1131-03 с Комитетом градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка, срок действия до 01.08.2072. Запись о государственной регистрации права 42:30:0301047:28-42/073/2024-1 ...

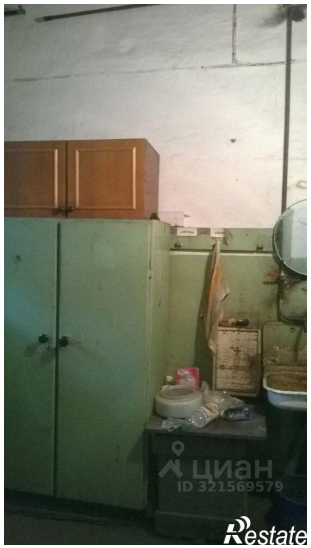
2 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

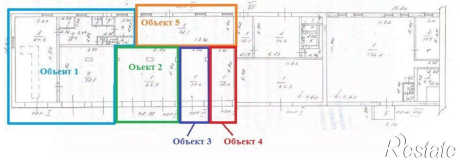
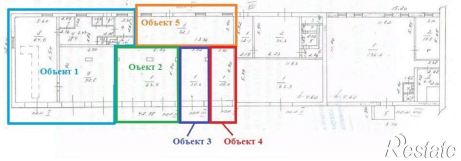
Продавец: Собственник

Телефон: +79810863654

Характеристики

Наличие гаража	да




Объект 5
Объект 1
Объект 2
Объект 3
Объект 4

Объект 5
Объект 1
Объект 2
Объект 3
Объект 4