

Купить офис, помещение под офис за 12 000 000 рублей на Защитная улица

Кемеровская область, Новокузнецк, Защитная улица

12 000 000 Р

8 000Р за м²



1500.00 м²

Общая

1500.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продаётся складской комплекс (холодный, при возможности завести отопление) с земельным участком: * Район: Кузнецкий. * Этажность и площадь: 1 (1500 м2). * Земельный участок (в долгосрочной аренде): 4374 м2. * Въезд на придомовую территорию - 1. * Территория оснащена ограждением (ж/б панели, проф/лист). * Парковочные места: вдоль здания (выровнены, отсыпаны). Общие характеристики элементов здания: * Водоснабжение: скважина. * Водоотведение и канализация: септик. * Оборудование учёта воды. * Отопление: нет. * Электроснабжение: 100 кВт, можно +. * Интернет. * Видеонаблюдение (наружное). * Охрана. Тёплый контур: * Кровля с навесом (3 мп) по длине здания: проф/лист на несущем металлокаркасе с опорами. - Перекрытия: железобетонные плиты (выс. 4,4 мп). * Фасад: кирпич. - Стены: кирпич, ж/б блоки. * Пол: бетонная стяжка. * Окна: дерево, пвх. * Габариты ворот (мет.): Выс.2500 * Шир.2200 мм. Отделка: - черновая: штукатурка + окраска. * Удобное месторасположение и инфраструктура: - В шаговой доступности: магазины, аптека, шиномонтаж, автомойка, АЗС, остановки городского транспорта. *** 1/2 ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДЕ !!! * Собственник - 1. * Без обременений. * Вид сделки: свободный. - Возможна ипотека, с одобрением которой можем помочь, даже при неблагополучной кредитной истории. ДОБРО ...

👁 16 с 06.04.2024, обновлен 06.04.2024

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	1500.00 кв. м		

