

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на ул Центральная, 23

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, ул Центральная, 23

1 100 000 Р

18 033Р за м²



61.00 м²

Общая

Предлагается к продаже просторная 3-х комнатная квартира в доме на 2-х хозяев, в ЗАВОДСКОМ РАЙОНЕ (посёлок Большевик). Дом из шлакоблока, на земельном участке 6 соток. Общая площадь квартиры 61,3 кв.м. В квартире: Зал, 2 спальни, большая кухня (в кухне есть подпол), прихожая, пристройка (сени). Квартира тёплая, установлена хорошая металлическая дверь, печное отопление (уголь, дрова на зиму есть), вода (скважина), свет, душевая кабина, туалет на улице, при вашем желании, можно сделать санузел в квартире. Квартира частично меблированная, если кому то необходимо на первое время, есть диван, места для хранения вещей (стенка), детский гарнитур (кровать, стол письменный, шкафы), прихожая. Участок ухоженный, имеются яблонька (полукультурка), вишня, юкша, смородина, жимолость, цветы многолетники. На участке расположен погреб. Рядом с домом, в шаговой доступности находится продуктовый магазин, кафе, остановка автобусов 101, 102, 105, 105К, 110, 185. Автобусы ходят часто. Ближайший садик и школа находятся в п. Чистогорский (15 мин езды). В школу возит детей школьный автобус. Дом идеально подходит для тех, кто ищет срочно новое жильё. Документы в порядке. Звоните, с удовольствием отвечу Вам на вопросы. Дом ждёт нового хозяина. Продажа от собственника, риэлторов прошу не беспокоить.

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134302448](tel:+79134302448)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1957
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	6.0 сот



