

Купить дачу, дом, коттедж за 12 900 000 рублей на Вишнёвая улица, 7

Кемеровская область, Новокузнецк, Вишнёвая улица, 7

12 900 000 Р

52 653Р за м²



245.00 м²

Общая

Расположение Куйбышевский район, ул. Вишнёвая (Лапин лог) , остановка клуб Курако в 400-ах метрах. Продается энергоэффективный, благоустроенный, каменный коттедж 2018 года постройки, в идеальном месте для жизни. Отличная роза ветров гарантирует поступление потоков чистого воздуха, их направление обычно движется в сторону города. Коттедж расположен на видовом месте, с территории участка открывается широкий вид вдаль. Расположен он на высоте около 300 метров над уровнем моря, что на 100 метров выше чем центральный район города Новокузнецка. Поэтому воздух здесь значительно чище, чем в центральном районе. Общая площадь дома составляет 245 м2 на двух этажах. Первый этаж и межэтажное перекрытие выполнено из монолитного железобетона, второй этаж из газоблока, все утеплено минеральной ватой и обшито металлосайдингом (вентилируемый фасад), крыша из профлиста. Внутри сделан хороший ремонт из качественных материалов. На втором этаже расположены 3 просторные спальные комнаты, уютная гостиная, большая кухня и санитарный узел. В доме также есть много места для хранения встроенными шкафами-купе. Высота потолков составляет 2.65 метров. На первом этаже есть кабинет, спортзал, еще один санитарный узел с местом для сушки белья, гараж и котельная в доме. Высота потолков на первом этаже ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131308081](tel:+79131308081)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	15.0 сот

