

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк

10 500 000 Р

136 364Р за м²

77.00 м²

Общая



Продаётся дом у воды с террасой на озеро Дача создавалась как место отдыха, а не дополнительной работы. Всё компактно удобно, не надо бегать писать на улицу и тд. О доме: • 2 этажа, материал — брус • Год постройки — 2022 • Утеплённая крыша и фундамент (пеноплекс) • Обшивка фундамента гибким камнем, покрытие стен — в два слоя компазащитной пропиткой • Второй этаж — отделан евровагонкой, светлый, аккуратный • Электричество, вода из скважины, канализация — септик (чистый, использовалась только экологичная химия) • Санузел в доме: туалет и душ • Сауна внутри дома • Кухня в доме оборудовано мойкой, есть гарнитур, столовая зона, можете накрыть стол как в доме, так и на террасе, все уютно и удобно • При входе — удобный тамбур для хранения хозяйственных мелочей • Есть решения для хранения вещей внутри Терраса и участок: • Терраса на сваях выходит прямо в озеро • На ней установлен угловой диван из сварного металлокаркаса, изготовленный по индивидуальному заказу • Подушки сшиты у мебельщиков — износостойкие, мягкие, удобные, их хранили только в доме • Пол террасы покрыт искусственным газоном — уютно, безопасно, приятно • Отдельно выведен пирс на сваях в озеро — можно загорать, ловить рыбу, купаться или пришвартовать лодку Участок — 8 соток, ровный, ухоженный: • 8 ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134302840](tel:+79134302840)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	8.0 сот		

