

Купить дачу, дом, коттедж за 4 599 000 рублей на Авангардная

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, Авангардная

4 599 000 Р

42 583Р за м²

108.00 м²

Общая

79.00 м²

Жилая

Продается 3-х комнатный жилой дом и земельный участок (все в собственности). Участок не топит, проезд круглый год. О ДОМЕ: • Общая площадь дома 102,8 кв.м. • Планировка: 3 комнаты + кухня, санузел совмещен • Отопление котел и электрическое, электричество централизованное, водоснабжение - скважина, канализация - сливная яма 3 кольца, в ванной установлена душевая кабина, водонагреватель • Все окна в доме пластиковые. • Погреб • Есть туалет на улице. • Дом шлаколитой, обшит сайдингом. О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ: • Площадь 7 соток (в собственности) • Участок ровный, правильной формы • Забор из профлиста • На участке высажены плодово-ягодные культуры • Хоз.блок • Баня 9 кв.м. • Гараж 18 кв.м. • Уютная беседка • Дровник, углярка О МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИИ: • Отличное месторасположение до остановки общественного транспорта меньше 5 минут ходьбы • В шаговой доступности магазины О СДЕЛКЕ: • Без обременений • Возможен обмен на квартиру в Новокузнецке. • Полное юридическое сопровождение • Любая форма оплаты Наши высококвалифицированные специалисты помогут оформить сделку любой сложности, подобрать ипотеку по ставке ниже рынка, сэкономят Ваше время и деньги! Работаем с МСК, любыми жилищными сертификатами. Оказываем юридические услуги.

👁 3 с 06.02.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79027590636](tel:+79027590636)

Характеристики

Площадь жилая	79.00 кв. м	Этажей всего	1
---------------	-------------	--------------	---

