

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Абрикосовая улица

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, Новокузнецк, Абрикосовая улица

5 500 000 Р

33 293Р за м²

165.20 м²

Общая



Дом по ул. Абрикосовая. Общей площадью: 165.20 кв.м. Вашему вниманию к покупке предлагается Коттедж в посёлке Лапин Лог, построенного в 2009 году. В настоящее время коттедж состоит из двух жилых этажей (мансарда без отделки) . Первый этаж бетонозаливной (монолит) и состоит из котельной (котёл угольный, с удобным углехраниением и заполнением) , С. У можно переделать под сауну, мастерской, погреба и кухни, полы и стены ровные, окна ПВХ, отопление водяное из современных радиаторов, собственная скважина глубиной 50 метров, с чистой и вкусной водой, имеется дополнительный выход на участок, проводка и водоснабжение в достойном состоянии, вентиляция сделана с умом. Второй этаж предназначен для проживания, перекрытия железобетонные плиты и состоит из жилых комнат и С. У. Гараж встроен в дом, что даёт понимание о тёплом месте для хранения автомобиля. Третий этаж при желании или надобности имеется возможность сделать так-же жилым (без больших затрат) . К дому есть пристройка (летняя) . Проезд к дому круглогодичный, зимой дорогу чистят систематически. ЖилФонд является официальным партнером ведущих банков России. Поможем оформить ипотеку на выгодных для вас условиях. *** Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV00804213412 ...

👁 20 с 30.11.2023, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Сергей Олегович](#)

Телефон: [+79050756897](tel:+79050756897)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14 сот

